

Для того, щоб у Вас була можливість обрати квартиру, максимально відповідну індивідуальному стилю життя Вашої родини, ми, тільки на першій черзі ЖК Файна Таун, створили понад сорок плануваль PRO-квартир, площею від 29 до 132 м², і не маємо наміру на цьому зупинитися! Проектуючи на даний час наступні черги, продовжуємо розширювати модельний ряд квартир!

З метою зробити зручним порівняння і вибір оптимального планування квартири для Вашої сім'ї, ми розробили інноваційну методику оцінки функціональності квартири: зібрали всі функціональні характеристики в наочний інфо-блок - «паспорт функціонального використання квартири».

Типи родин, для проживання яких розроблене дане планування PRO-квартири

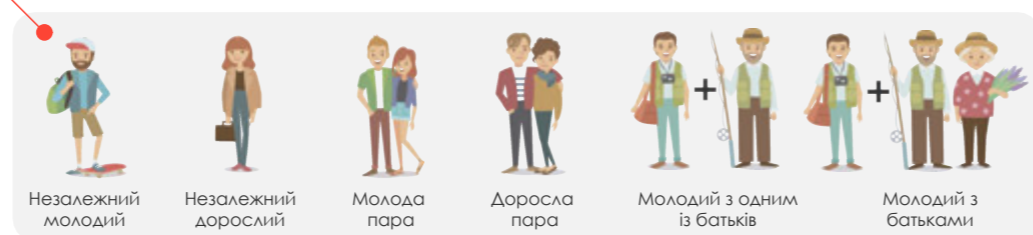
Кількість спалень.

Кожен тип PRO - квартир поділяється за кількістю спалень(1-,2-,3-сп.), та ранжується за розміром: XS, S, M, L, XL.

Загальна площа квартири.

(рачується згідно ДБН В.2.2-15-2005, додаток В. використовується для визначення площі квартири при продажі)

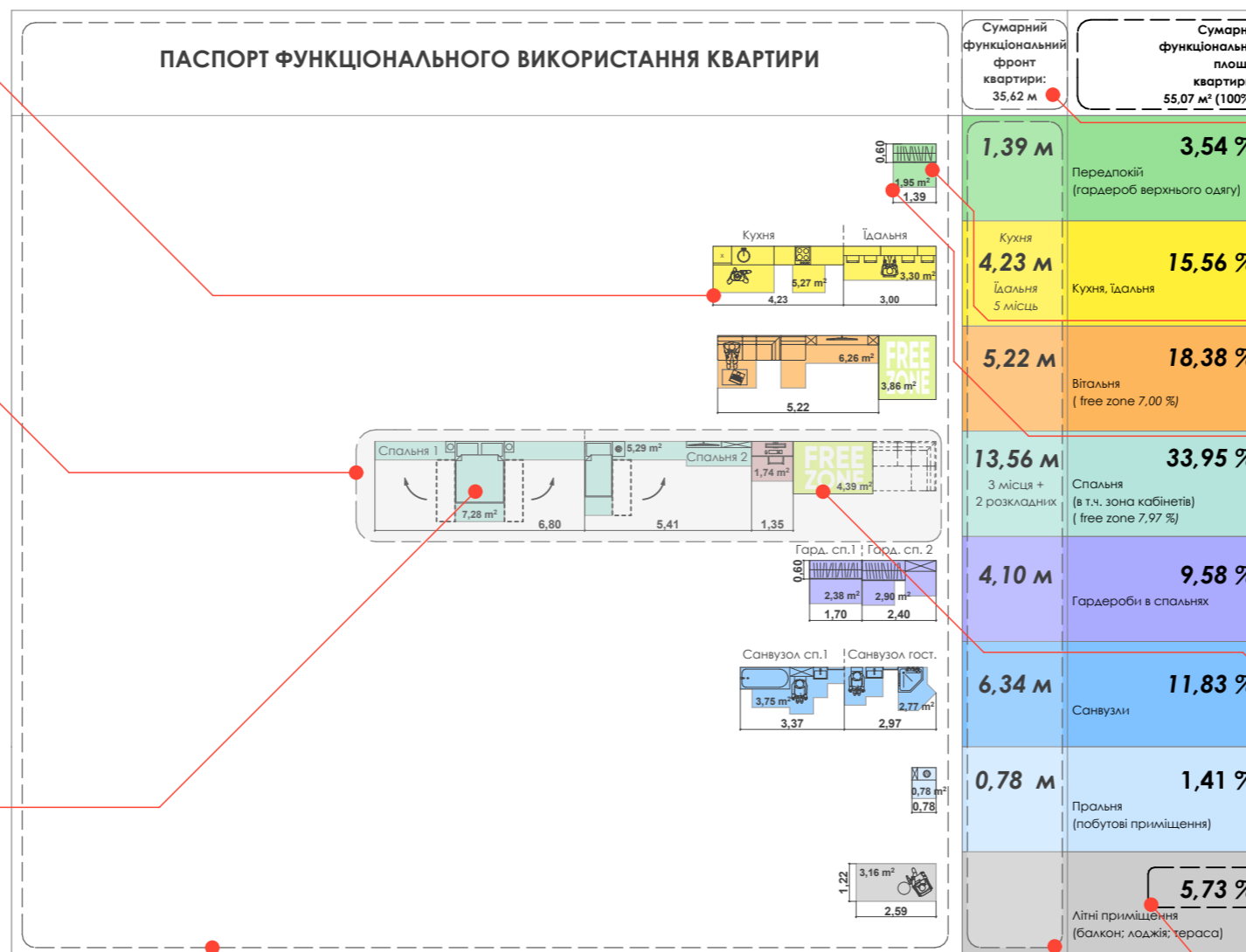
Розгорнутий функціональний фронт кухні, а також розгорнутий функціональний фронт їдальні з кількістю посадкових місць. Дозволяє оцінити функціональний розмір кухні і кількість гостей, котрих Ви зможете посадити за обідній стіл.



50,04 м² **2XS**

Сумарна функціональна площа складається з площ всіх функціональних зон квартири. (може відрізнятись від загальної площі квартири).

Розгортка всіх функціональних зон для візуального порівняння використання площ приміщень.



Сумарний функціональний фронт квартири - сума всіх довжин функціональних фронтів квартири.

Площа функціональної зони (1,95 м²): Площа, що займають меблі та необхідне місце для їх використання.

Функціональний фронт (1,39м): довжина меблів призначених для даної функції, умовно розгорнуті горизонтально

FREE ZONE- вільна зона для занять спортом, антропометричного розміру або більше.

Для визначення функціональної площі кожної функціональної зони додаємо площу вільного простору, необхідну для використання меблів, і умовно розгортаємо для подання у вигляді функціонального фронту.

Функціональне наповнення квартири. Дозволяє оцінити наповненість квартири різними функціями, зрозуміти, наприклад, яку можна розташувати гардеробну, яку кухню, та які сантех прилади.

Довжина фронту меблів функціональних зон, що використовується. Дозволяє зрозуміти кількість і довжину шаф, робочого фронту кухні, порівняти довжини функціональних фронтів різних функціональних зон.

Відсоток співвідношення площі функціональної зони до сумарної функціональної площі квартири. Необхідний для розуміння співвідношення використання різними функціями простору квартири.